



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕЛПРОЕКТ"

Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия
архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО) ИНН 7710477231

Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными
нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке
на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438.
1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)

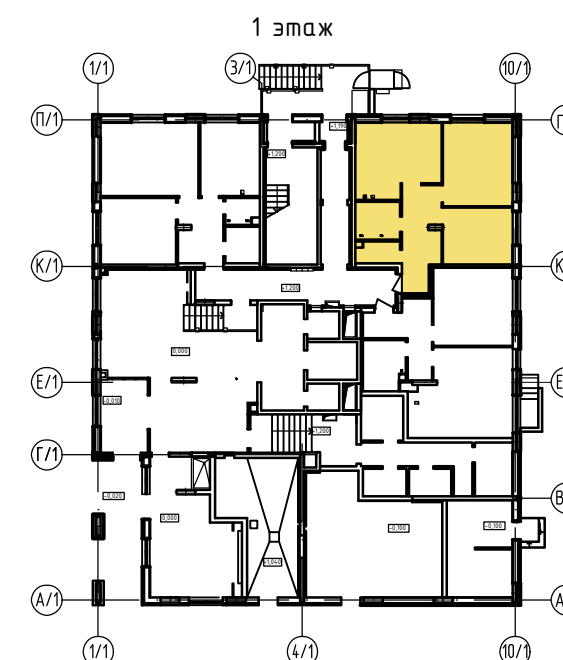
Типовое решение интерьера "Предчистовая-2" двухкомнатной квартиры

Тип 2

20001-1

2026 г.

© ООО "Орелпроект" ИНН 5700008967



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей

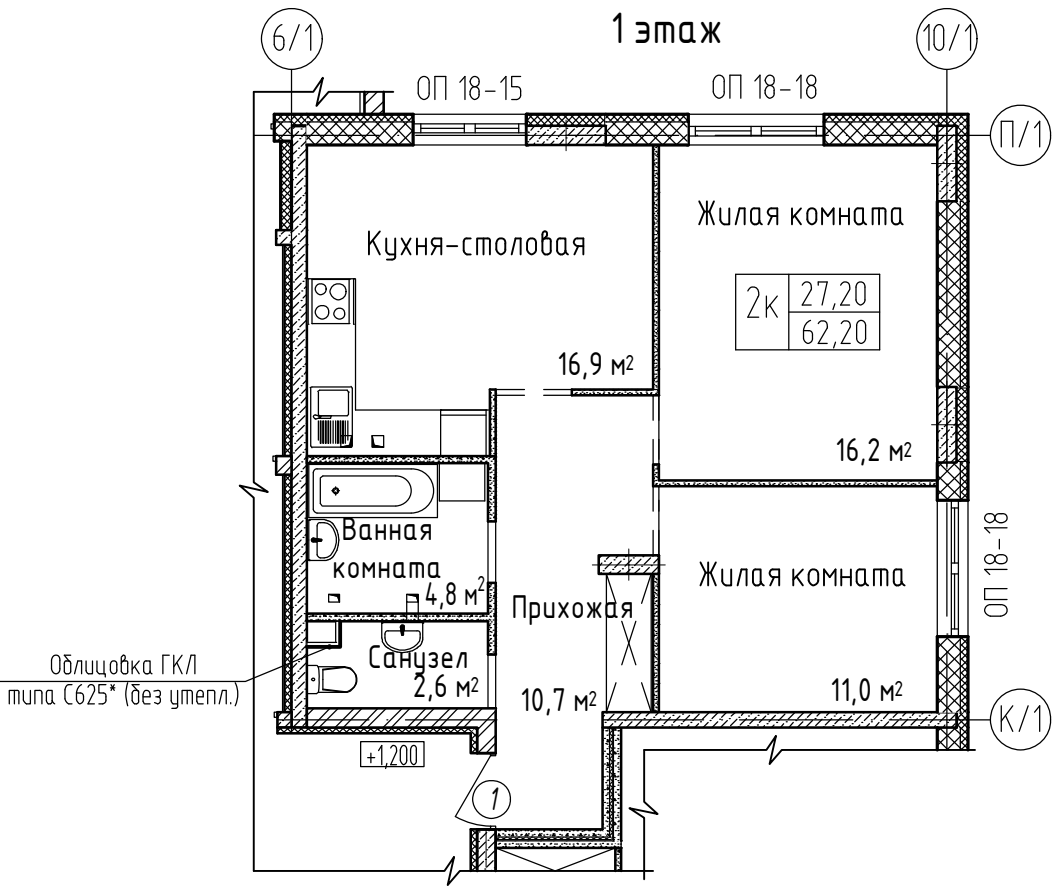
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План двухкомнатной квартиры	
3	Ведомость отделки помещений	
4	Экспликация полов.	

Указания по внутренней отделке

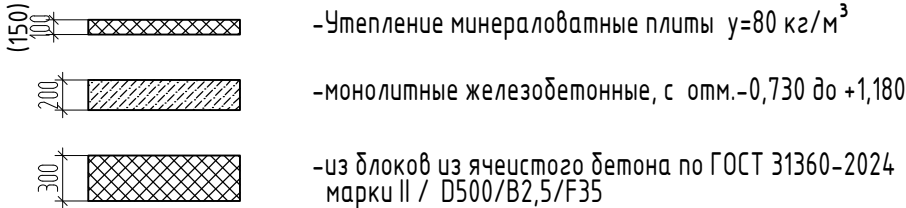
1. Отделочные работы выполнять после прокладки всех коммуникаций.
2. Внутренние отделочные работы в зимнее время должны производиться только при наличии постоянно действующих систем отопления и вентиляции в помещениях.
3. Подготовка поверхностей под окраску, оклейку обоями – производится материалами, соответствующими типу отделки.
4. При выполнении отделочных работ в квартире принять 6 класс отделки, в соответствии с ГОСТ Р 72509–2026.

						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухкомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			05.26		Р	1	4
Проверил		Батрукова			05.26				
Рук. гр.		Жаворонкова			05.26				
ГИП		Поздняков			05.26				
Н.контр.		Жаворонкова			05.26	Общие данные	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		

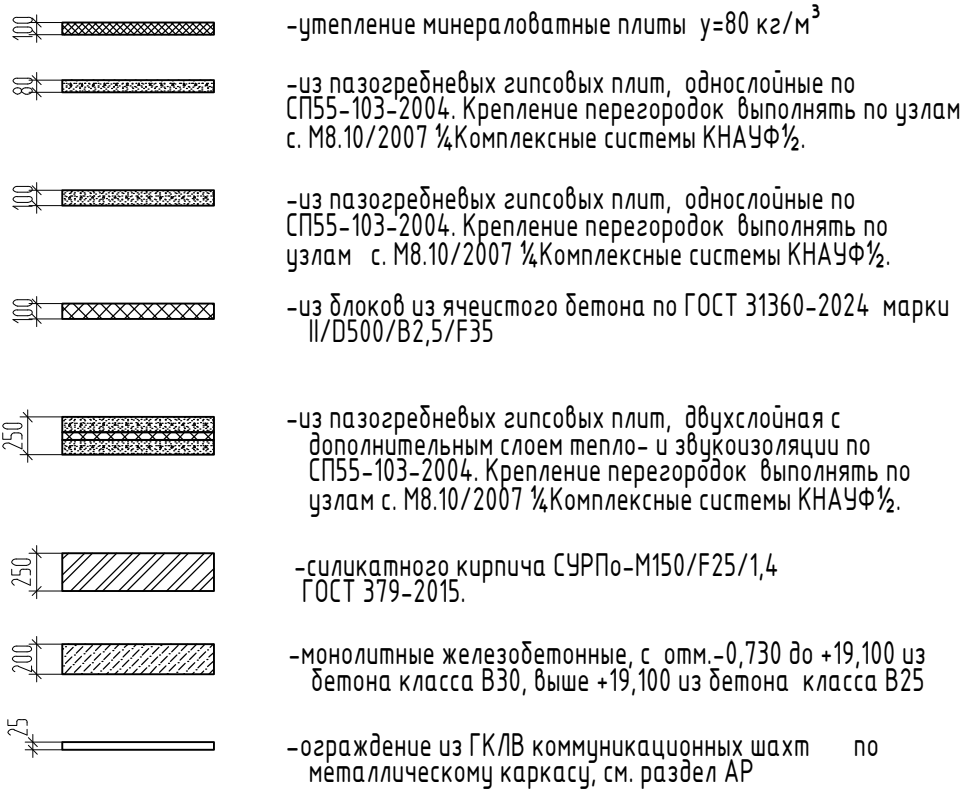
План двухкомнатной квартиры. Тип 2



Условные обозначения:
наружные стены



Условные обозначения:
внутренние стены и перегородки



Спецификация элементов заполнения дверных проемов и изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг.	Примечание
1	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рл 21x10 Г Пр МдЗ	1		

Спецификация элементов отделки оконных откосов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		для ОП 18-18	2		
		Подоконная доска ПВХ 20x320x1900	1		
		для ОП 18-15	1		
		Подоконная доска ПВХ 20x320x1600	1		

						20001-1		
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухкомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")	Стадия	Лист
Разраб.	Шуругина				05.26		Р	2
Проверил	Батрукова				05.26	План двухкомнатной квартиры	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"	
Н.контр.	Жаворонкова				05.26			

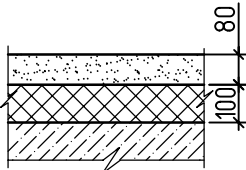
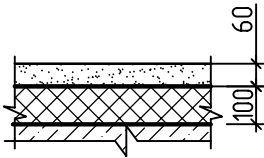
Ведомость отделки помещений

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров								Примечание
	Потолок	Площадь, м ²	Стены или перегородки						
			Участки из ячеистых блоков (кирпича)	Площадь, м ²	Монолитные участки	Площадь, м ²	Участки из гипсовых пазогребневых плит	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Двухкомнатная квартира								
Жилые комнаты	Без отделки	-	Штукатурка улучшенная	20,68 (-)	Наружные стены: Штукатурка улучшенная по сетке	5,08	Затирка швов	38,29	
					Внутренние стена и пилон: Шпатлевка на сдир	11,37			
Кухня-столовая		-		7,54 (-)	Наружные стены: Штукатурка улучшенная по сетке	3,05	Затирка швов	23,08	
					Внутренняя стена: Шпатлевка на сдир	11,93			
Прихожая		-	- (2,55)	Внутренние стена и пилон: Шпатлевка на сдир	7,42	Затирка швов	28,41		
Ванная комната		-	Без отделки	-	Без отделки	-	Без отделки	-	
Санузел	-								

1. В местах сопряжения разнородных материалов и углах проложить сетку ССК-ИЗ-5х5 шириной 100 мм в шпательном слое на всю высоту.

						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухкомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	3	
Проверил		Батрукова			06.26				
Н.контр.		Жаворонкова			06.26	Ведомость отделки помещений	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		

Экспликация полов

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Двухкомнатная квартира				
Жилая комната			Стяжка полусухая М150, армированная сеткой 4 Вр1 яч. 100х100 мм -80мм* Утеплитель ППС 30 -100мм* Монолитная плита перекрытия	27,20
Кухня- столовая				16,90
Прихожая				10,92
Ванная комната			Стяжка полусухая М150, армированная сеткой 4 Вр1 яч. 100х100 мм -60мм* Пленка ПВХ 200 мкм, 2 слоя * -100мм* Утеплитель ППС 30 Монолитная плита перекрытия	4,80
Санузел				2,60

1. Конструкцию полов выполнять после прокладки всех коммуникаций.
2. Примыкания полов к стенам и перегородкам выполнить согласно СП 29.13330.2011 "Полы".
3. По периметру стен всех помещений в уровне стяжки приклеить демпферную ленту.
4. Материалы со знаком* учтены в основном комплекте рабочих чертежей марки 20001-1-АР2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Двухкомнатная квартира. Тип 2 (отделка "Предчистовая-2")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	4	
Проверил		Батрукова			06.26				
						Экспликация полов.	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26				